

**„Vavřinec – vodovod a kanalizace s napojením
na ČOV Uhlířské Janovice“**
Kanalizace Vavřinec, registrační číslo CZ.05.01.04/01/22_021/0000281

Změnový list č.: 04

Část stavby dotčená změnou:

PP2 – Kanalizace Vavřinec

Změna č. 1: Drobné změny v počtu a délkách jednotlivých tlakových kanalizačních přípojek

Popis změn

V projektové dokumentaci bylo navrženo 134 ks tlakových kanalizačních přípojek v délce 2 200 m. Na základě geodetického zaměření skutečného rozsahu provedených prací, byl zjištěn rozdíl oproti rozsahu dle projektové dokumentace, bylo realizováno o 475 m více kanalizačního potrubí d40, o 19,1 m méně kanalizačního potrubí d50. Celková délka tlakových kanalizačních přípojek dle skutečnosti činí 2 655,9 m. Celkově došlo k prodloužení o 455,9 m, zároveň došlo k navýšení počtu kanalizačních přípojek na 142 ks (viz změna 9). Vyčíslení rozdílů počtu a délek jednotlivých kanalizačních řadů je patrné v **příloze č. 1** tohoto ZL.

Odůvodnění změn

Rozdíl mezi projektovou dokumentací a geodetickým zaměřením vznikl drobnými úpravami tras, např. při vyhýbání se stávajícím sítím, jejichž přesná poloha byla určena až při vytýčení trasy správcem jednotlivé stávající sítě. Z tohoto důvodu došlo i k úpravě množství použitých tvarovek a armatur.

Změna je realizovaná v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek § 222, odstavce 6.

Změna č. 2: Změna rozsahu provádění prací bezvýkopovou technologií

Popis změny

V projektové dokumentaci se uvažovalo s realizací kanalizačních přípojek z 80 % bezvýkopovou technologií a 20 % běžným otevřeným výkopem. Bezvýkopovou technologií bylo realizováno celkem 502 m, běžným otevřeným výkopem se realizovalo celkem 2 153,9 m. Změnu geologických podmínek dokládají přiložené protokoly o posouzení těžitelnosti hornin ve výkopech vypracované osobou odborně způsobilou v inženýrské geologii. Vyčíslení je patrné v **příloze č. 2** tohoto ZL.

Odůvodnění změny

V průběhu realizace stavby bezvýkopovou technologií byl zjištěn větší rozsah horniny vyšší třídy těžitelnosti, než předpokládala projektová dokumentace. Proto nebylo možné provádět pokládku kanalizačního potrubí bezvýkopovou technologií v rozsahu, který se předpokládal, a některé úseky musely být realizovány běžným otevřeným výkopem.

Změna je realizovaná v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek § 222, odstavce 6.

Změna č. 3: Výšková úprava poklopů v komunikacích

Popis změny

V projektové dokumentaci nebyla zohledněna rektifikace poklopů při realizaci komunikací.

Odůvodnění změny

Vzhledem ke skutečnosti, že velká část hydrantů, šoupat a přípojkových šoupat byla umístěna v komunikacích, které se dělaly až v závěrečné fázi stavby, bylo nutné poklady nejdříve osadit a zabetonovat v rámci zimní údržby a následně muselo dojít k rektifikaci všech poklopů při asfaltování jak v místních komunikacích, tak KSÚS komunikacích.

Změna je realizovaná v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek § 222, odstavce 6.

Změna č. 4: Nerealizování přeložky sloupu veřejného osvětlení

Popis změny

Součástí soupisu prací byla i montáž svítidel a přeložka sloupu veřejného osvětlení.

Odůvodnění změny

Vzhledem k tomu, že žádný sloup veřejného osvětlení nebyl stavbou dotčen, nebylo nutné toto realizovat.

Změna je realizovaná v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek § 222, odstavce 6.

Změna č. 5: Úprava povrchů z kamenná dlažby

Popis změny

V projektové dokumentaci nebylo uvažováno s realizací části přípojek v kamenné dlažbě. Z tohoto důvodu bylo vyčísleno rozebrání kamenné dlažby, odstranění podkladů, následné očištění a zpětná montáž kamenné dlažby v části do pískového lože a ve vjezdech do lože betonového. Vyčíslení je patrné v **příloze č. 1** tohoto ZL.

Odůvodnění změny

Na některých pozemcích se nacházela kamenná dlažba, z tohoto důvodu došlo k vyčíslení prací spojených s demontáží a následnou zpětnou montáží kamenné dlažby.

Změna je realizovaná v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek § 222, odstavce 6.

Změna č. 6: Změna materiálu pro signalizační vodič

Popis změny

V projektové dokumentaci byl navržen signalizační vodič CYKY 2x2,5 mm². Ve skutečnosti byl, použit vodič CY 1x6 mm². Vyčíslení je patrné v **příloze č. 1** tohoto ZL.

Odůvodnění změny

Při realizaci bylo zjištěno, že vodič CYKY 2x2,5 mm² je pro bezvýkopovou technologii v místních geologických podmínkách nevhodný, protože se při protlačení trhá. Byl proto nahrazen vodičem CY 1x6 mm².

Změna je realizovaná v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek § 222, odstavce 6.

Změna č. 7: Nerealizování náhradní výsadby v obci

Popis změny

Součástí soupisu prací vedlejších nákladů, byla i náhradní výsadba za vykácenou zeleň, která se nerealizovala a z tohoto důvodu dochází k odpočtu této položky. Vyčíslení je patrné v **příloze č. 1** tohoto ZL.

Odůvodnění změny

V souvislosti s výstavbou kanalizace nedošlo ke kácení, které by vyžadovalo náhradní výsadbu.

Změna je realizovaná v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek § 222, odstavce 5.

Změna č. 8: Změna v délce přípojky NN pro STV

Popis změny

V projektové dokumentaci byla navržena délka přípojky NN pro STV 325 m.

Na základě geodetického zaměření skutečného rozsahu provedených prací, byl zjištěn rozdíl oproti rozsahu dle projektové dokumentace, bylo realizováno o 4,8 m méně kabelu CYKY 4B x 10 mm². Celková délka přípojky NN dle skutečnosti činí 320,20 m. Vyčíslení rozdílu délky přípojky NN je patrné v **příloze č. 1** tohoto ZL.

Odůvodnění změn

Rozdíl mezi projektovou dokumentací a geodetickým zaměřením vznikl drobnými úpravami tras, např. při vyhýbání se stávajícím sítím, jejichž přesná poloha byla určena až při vytýčení trasy správcem jednotlivé stávající sítě.

Změna je realizovaná v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek § 222, odstavce 6.

Změna č. 9: Úprava počtu domovních čerpacích stanic tlakové kanalizace**Popis změny**

V projektové dokumentaci bylo navrženo 131 ks domovních čerpacích stanic tlakové kanalizace včetně technologického vstrojení. Ve skutečnosti bylo realizováno o 11 ks více. Celkový počet domovních čerpacích stanic tlakové kanalizace se navýšil na počet 142 ks. Vyčíslení rozdílů je patrné v příloze č. 1 tohoto ZL.

Odůvodnění změny

Rozdíl mezi projektovou dokumentací a skutečným provedením vznikl na žádost investora, z důvodu navýšení obytných nemovitostí v obci.

Změna je realizovaná v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek § 222, odstavce 6.

Ohodnocení změny CELKEM	805 862,90 Kč bez DPH
Méněpráce změny dle odst.6:	- 2 991 542,00 Kč bez DPH
Vícepráce změny odst.6:	3 802 404,90 Kč bez DPH
Méněpráce změny dle odst.5:	- 5 000,00 Kč bez DPH
Vícepráce změny odst.5:	0,00 Kč bez DPH

Přílohy změnového listu:

- Rozpočet změn
- Protokol posouzení těžitelnosti hornin
- Geodetické zaměření

Vliv změny na termín dokončení:	NE
Autorský dozor Vodohospodářsko-inženýrské služby spol. s r.o.  <i>Souhlasím s navrženými změnami.</i> Výše uvedené změny nemají vliv na funkčnost a kvalitu díla.	Podpis:  Datum: 29.4.2026
Objednatel: Vodohospodářská společnost Vrchlice – Maleč, a.s. Ing. Jiří Štěpán, předseda představenstva <i>Souhlasím s navrženými změnami.</i> Podpis:  Datum: 	Zhotovitel: Společnost Vavřinec Ladislav Suchý, správce společnosti <i>Souhlasím s navrženými změnami.</i> Podpis:  Datum: 31.3.2026
TDI: VOTAS s.r.o.  technický dozor <i>Souhlasím s navrženými změnami.</i> Podpis:  Datum: 	Zhotovitel: Společnost Vavřinec  společník společnosti <i>Souhlasím s navrženými změnami.</i> Podpis:  Datum: 31.3.2026